

Artikkel av: [Odd Steinar Parr](#) (Hegnar.no - 20.9.11 12:52)

Eiendomsfond går solid i pluss

Investorene har hatt nesten 8,0 prosent avkastning i året. Forvalteren venter at fondet blir en trygg havn fremover.

Eiendomsfond har ikke vært den beste butikken for norske investorer.

Et hederlig unntak er Sveits Eiendomsinvest, som Castelar Corporate Finance lanserte sommeren 2007. NENyheter skriver at fondet siden oppstarten har klart en årlig avkastning på 7,9 prosent.

Avkastningen er riktignok godt under målsetningen på 12-16 prosent, men likevel godt over hva investorer i andre eiendomsfond har fått.

Sveits Eiendomsinvest sitter på utleieboliger og næringslokaler for over 2,1 milliarder kroner.

Forvalteren, Helvetica Property Investors, skriver ifølge nettstedet i en rapport at fondet ventes å være en trygg havn fremover, men at fortsatt valutauro kan bidra til å legge press på leieprisene.