

IMMOBILIEN BUSINESS

Das Schweizer Immobilien-Magazin



WHO's WHO 2018

DIE 100 KÖPFE DER SCHWEIZER IMMOBILIENBRANCHE





Hans R. Holdener
Helvetica Property Group

(rh) Hans R. Holdener ist CEO der Finma regulierten Helvetica Property Investors AG, einer unabhängigen Immobilien-Fondsleitungs- und Asset-Management-Gesellschaft mit Sitz in Zürich. Der 52-Jährige, Absolvent eines Masterprogramms in Customer Relationship Management und Bachelor in Marketing, verfügt über mehr als 20 Jahre Immobilienerfahrung. Anlässlich des zehnjährigen Jubiläums legte er seinen dritten Fonds auf.

Der HSC Immobilienfonds ist von der FINMA im Dezember 2016 bewilligt worden und verzeichnet ein erfolgreiches Geschäftsjahr 2017. Die Anlagerendite betrug im ersten Jahr 7,6 Prozent bei einer Brutto-Ist-Rendite von 6,2 Prozent. Eine Kotierung des HSC Fonds ist bis Mitte 2019 geplant.

www.HelveticaProperty.com



Alice Hollenstein
CUREM

(rh) Alice Hollenstein, Psychologin und stellvertretende Leiterin des Center for Urban & Real Estate Management, CUREM, der Universität Zürich, untersucht und lehrt, wie Menschen die bebauten Umwelt wahrnehmen und für sich aneignen. Ihr Fachgebiet der Urban Psychology unterstützt mit wissenschaftlichen Methoden Gemeinden, Architektur- und Planungsbüros bei der Entwicklung nutzerfreundlicher Immobilien. Hollenstein, Ab-

solventin der Universität Zürich und Research Trainee an der University of Hong Kong, ist darüber hinaus Gründerin des internationalen Netzwerks Urban Psychology, das Immobilienprofessionals weltweit bei der Entwicklung neuer Quartiere berät.

www.curem.uzh.ch / www.urbanpsychology.com



Andreas Ingold
Livit AG

(rh) Andreas Ingold, 55, seit zehn Jahren CEO der Livit, hat mehr als 30 Jahre Berufserfahrung in der Immobilienbranche – und setzt gezielt auf neue Technologien. «Um erfolgreich zu sein, muss man mit der Zeit gehen.» Mieter- und Liegenschaftsdossiers sind bei der Swiss-Life-Tochter digital aufbereitet, systematisch werden alle Prozesse digital entwickelt. Vernetztes Denken und Arbeiten wird unter den 500 Mitarbeitenden

gelebt und die Verwaltung der 165.000 Mietobjekte und 1,6 Millionen Quadratmeter Gewerbeflächen im Gesamtwert von 42 Milliarden Franken wird mit Anbindung an das Customer Relations Management unterstützt. Ingolds Expertise und vielfältige Qualifikationen haben den Branchenverband SVIT veranlasst, ihn 2017 zum neuen Präsidenten zu ernennen.

www.livit.ch



Pierre Jacquot
Orox Asset Management SA

(rh) Pierre Jacquot, CEO der Orox Asset Management in Genf, trägt zur europaweiten Ausdehnung der Immobilieninvestmentaktivitäten der Edmond de Rothschild Gruppe bei. Vergangenen Herbst hat Orox Europe eine Mehrheitsbeteiligung an der Cording Real Estate Group erworben, einer Immobilienanlagegesellschaft mit Managementmandaten, über 2,3 Milliarden Euro, rund 2,7 Milliarden Franken. Jacquot, Absolvent eines

Ingenieursstudiums, ist seit 2007 Orox-CEO und verantwortet das Management der Immobilienfonds Edmond de Rothschild Real Estate SICAV, Vontobel Real Estate SICAV sowie der Immobilienanlagen der Helvetia Stiftung Romandie Investment Gruppe. Zudem ist er Präsident von SVIT Romandie und lehrt am Institut for Real Estate Studies in Genf und der SVIT Real Estate School.

www.oroxcapital.com



Jean-Paul Jeckelmann
Bonhôte Immobilier

(rh) Jean-Paul Jeckelmann CIO der Banque Bonhôte in Neuenburg. Der 57-jährige managt den 2006 lancierten Bonhôte Immobilier und hat ihn mit einem Liegenschaftsbestand im Wert von aktuell mehr als 950 Millionen Franken zu einem der grössten Immobilienfonds der Westschweiz ausgebaut. Durch mehrere neue Bauprojekte soll das Anlagevolumen auf eine Milliarde Franken ausgebaut werden. Im Februar hat die Bank ihre Fonds-

leitungsgesellschaft FidFund Management SA in Nyon übernommen, um ihr Immobiliengeschäft auszubauen und zu einem der Hauptakteure im Bereich der verbrieften Immobilienanlagen der Schweiz aufzusteigen. Jeckelmann hat einen Abschluss in Ökonomie der Universität Neuenburg und ist Chartered Financial Analyst t.

www.bonhote.ch



Markus Kellenberger
Brandenberger + Ruosch

(mr) Markus Kellenberger (61) ist seit mehr als 20 Jahren Geschäftsführer und Verwaltungsrat beim Beratungs- und Projektmanagement-Unternehmen Brandenberger + Ruosch mit Sitz in Dietlikon (Zürich). Seit dem Jahr 2015 ist er zudem Verwaltungsratspräsident der börsenkotierten Immobilienunternehmung Piazza AG. Der Bauingenieur HTL, ETH und Dr. sc. techn. ETH ist seit 1989 bei Brandenberger + Ruosch tätig. Neben dem Zür-

cher Hauptsitz verfügt das Unternehmen über Niederlassungen in Bern und Luzern. Das Unternehmen betreut laufend Grossprojekte mit einem Gesamtwert von mehreren Milliarden Schweizer Franken. Beispiele sind das Kunsthaus Zürich, der SBB-Hauptsitz Bern, der Seetalplatz Emmenbrücke u. v. m.

www.brandenbergerruosch.ch